



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel. +420 544 508 311, fax. +420 544 508 312, mail: podatelna@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po – Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 18363/21-113

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený vedením exekuce na základě pověření, č.j. 50 EXE 1340/2021-10 ze dne 10.09.2021, které vydal Okresní soud v Hodoníně, kterým byla nařízena exekuce dle výkazu nedoplatků č.j. ZP-48/3066/BM-04-21 ze dne 18.05.2021 vydaného Zdravotní pojišťovnou Ministerstva vnitra České republiky, ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra České republiky
se sídlem Vínohradská 2577/178, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 47114304**
(dále pouze oprávněný)

proti **Jindřich Janko**
povinnému: bytem Úkolky č.p. 1293, Bzenec, PSČ: 696 81, dat.nar.: 13.11.1977, IČ: 68672730
zast. Ronek Jiří, JUDr. advokát, Janáčkova 1212/3, Kyjov
za účasti: Jarmila Janková, bytem Úkolky č.p. 1293, Bzenec, PSČ: 696 81, dat.nar. 08.02.1980
zast. Mgr. Stanislav Králík, advokát, Masarykovo nám. 22, Hodonín
(dále pouze povinný)

rozhodl

takto:

I. Dražba se nařizuje **na den 30.04.2024 v 10:30:00 hod.**

II. Dražba se koná **elektronicky** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:
www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby dne 30.04.2024 v 10:30:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí, bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **30.04.2024 v 11:00:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 20.08.2023 č.j. 137Ex 18363/21-67 byla nařízena dražba nemovitých věcí ve společném jmění manželů (SJM) povinného a Jarmily Jankové

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586501 Radějov

Kat.území: 737461 Radějov u Strážnice

List vlastnictví: 2196

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 534/13	19	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Na pozemku stojí stavba: Radějov, č.p. 367, výroba				
St. 535/1	452	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
1385/25	192	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1385/26	38	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1385/339	187	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Radějov, č.p. 367	výroba	St. 534/3, LV 2329	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
		St. 534/4, LV 1533	
		St. 534/5, LV 618	
		St. 534/6, LV 75	
		St. 534/7, LV 2155	
		St. 534/8, LV 294	
		St. 534/9, LV 757	
		St. 534/10, LV 2174	
		St. 534/11, LV 10002	
		St. 534/12, LV 2174	
bez čp/če	jiná st.	St. 534/13	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
		St. 535/1	
		St. 535/2, LV 1413	
		St. 535/3, LV 2174	

kdy součástí pozemků jsou:

Ocelový přístřešek: na pozemku parc.č. 1385/25 ve špatném až havarijním stavebně technickém stavu, mimo běžnou údržbu.
Venkovní úpravy: zpevněné plochy, oplocení a přípojky inženýrských sítí.

a příslušenství nemovitých věcí
nebylo zjištěno

Dne 03.10.2023 byl soudnímu exekutorovi podán návrh na odklad exekuce. O tomto podání již bylo rozhodnuto. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor o nařizení dražby na den 30.04.2024 v 10:30:00 hod. Dále již soudní exekutor nerozhodoval znovu o výsledné ceně nemovitosti, o výši nejnižšího podání, o výši jistoty a způsobu jejího zaplacení, o závadách, jež prodejem v dražbě nezaniknou, neboť o těchto otázkách již bylo pravomocně rozhodnuto (§ 211, § 159a odst. 5, §167 odst. 2, § 103 a §104 odst. 1 věty první o.s.ř.) V ostatním zůstává dražební vyhláška č.j. 137Ex 18363/21-67 beze změny.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.f.)

Dle ust. § 262b o.s.ř. je-li výkonem rozhodnutí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí.

V Brně dne 04.03.2024

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Doručuje se: 1.Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.