



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel. +420 544 508 311, fax. +420 544 508 312, mail: podatelna@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po – Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 14639/10-167

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, č.j. 6 EXE 685/2010-12 ze dne 03.08.2010, které vydal Okresní soud v Uherském Hradišti, kterým byla nařízena exekuce dle rozhodčího nálezu č.j. 3R 9064/2009 ze dne 12.04.2010 vydaného Ing. Václavem Brablcem, rozhodcem, ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: FAST HYPO, a.s.
se sídlem Řeznická 1486/5, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 26485893,
práv. zast. advokátem Mgr. Jaromír Kráčalík, advokát, se sídlem Lipová alej 3205/6, Hodonín,
PSČ: 695 01, IČ: 70961701
(dále pouze oprávněný)

Proti
povinnému: 1/ Karel Budík,
bytem Sušilova č.p. 952, Bojkovice, PSČ: 687 71, dat. nar.: 04.07.1956;
2/ Luděk Budík,
bytem Šumice č.p. 262, Šumice, PSČ: 687 31, dat. nar.: 13.09.1959
(dále pouze povinný)

rozhodl

takto:

Usnesení vydané JUDr. Petrem Kociánem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Brno – venkov, se sídlem Veverí 125, Brno, ze dne 18.10.2024, č.j. 137Ex 14639/10-166,

se opravuje ve výroku II., III. IV. tak, že správně zní:

„II. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:

spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ povinného 2/

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště Obec: 592676 Šumice
Kat.území: 764230 Šumice u Uherského Brodu List vlastnictví: 88
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	467	271	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Šumice, č.p. 262, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 467					

kdy součástí pozemku St. 467 jsou:

Venkovní úpravy:

Jedná se zejména o zpevněné plochy, opěrné zídky, oplocení a přípojky inženýrských sítí (veřejný vodovod dle KN - RUIÁN v domě není, tedy s předpokladem napojení na vlastní studnu).

(Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi dle posudku, který zpracoval znalec Ing. Tomáš Chalupa dne 04.09.2024 jako jeden celek.)

III. Výsledná cena dražených nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 340.000,- Kč (slovy třistačtyřicet tisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora JUDr. Petra Kociána, Exekutorský úřad Brno-venkov, č.j. 137Ex 14639/10-161 ze dne 11.09.2024 na základě posudku znalce Ing. Tomáš Chalupa ze dne 04.09.2024, pod č.j. 056306/2024, jehož předmětem bylo ocenění nemovitých věcí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši **226.667,- Kč** (slovy dvěštdvacetšesttisícšestsetšedesátsedm korun českých).“

Odůvodnění:

V rozhodnutí ze dne 18.10.2024, č.j. 137Ex 14639/10-166 došlo chybě v psaní a chybě v počtech, kdy byly uvedeny nemovitosti, jejichž dražba neměla být nařízena a následně byla uvedena v nesprávné výši s těmito nemovitostmi spojená cena nemovitostí a tedy i výše nejnižšího podání.

Podle ust. § 164 o.s.ř. ve spojení s ust. § 52 exekučního řádu exekutor opraví v rozhodnutí kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti.

Ve smyslu citovaných ustanovení exekutor proto vydal toto opravné usnesení.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení příslušnému odvolacímu soudu prostřednictvím soudního exekutora.

Proti rozhodnutí ze dne 18.10.2024, č.j. 137Ex 14639/10-166 lze podat, resp. v rozsahu opraveného výroku III. a IV. odvolání do 15 dnů od právní moci tohoto usnesení k příslušnému odvolacímu soudu prostřednictvím soudního exekutora.

V Brně dne 23.10.2024

JUDr. Petr Kocián
soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.